



05-000

ANSPACH

**Secteur**

Hôtel – Commerces - Logements

**Type de projet**

Rénovation - transformation

**Statut**

Achevé

**Type de marché**

Marché privé

**Adresse projet**

Boulevard Anspach, rue des fripiers, rue Grétry et rue de l'Evêque

**Programme**

Rénovation du vaste complexe immobilier Anspach Center, construit à l'origine à destination exclusivement commerciale. Le projet comporte un casino, une galerie commerciale, un hôtel de 140 chambres, un immeuble de 23 logements et 95 emplacements de parking

**Maître de l'Ouvrage - Contact**

FORTIS REAL ESTATE

**Détail de la mission**

Concept esthétique et d'ambiance générale de l'espace commercial et des nouvelles façades extérieures.

**Montant des travaux**

100.000.000 € HTVA

**Surfaces**

35.000 m<sup>2</sup>

**Etudes – Réalisation**

2005 – 2009

**Equipe projet**

SM ARCHI 2000 (conception) – MONTOIS PARTNERS (réalisation) – AAST (urbanismes et façades)

AAST : Claude Strebelle - Daniel Boden – Tuan Quang Linh



**SARTILMAN**  
ATELIER D'ARCHITECTURE

Rue du Vieux Bois 22

B – 4130 Tilff (Esneux)

T : +32 4 388 29 81

@ : [info@aast.be](mailto:info@aast.be)

[www.aast.be](http://www.aast.be)

**Consultants externes**

Stabilité : VK GROUP

Techniques spéciales : TRACTEBEL ENGINEERING

Bureau de contrôle : SECO

Acoustique : D2S INTERNATIONAL

Coordination sécurité – santé : PS2

Entreprise générale : SM DE WAELE - VALENS